



Typowanie robót do wykonania pn. "Remont pomieszczeń I piętra budynku administracyjno-oświatowego przy ul. Armii Krajowej 19 w Busku-Zdroju".

I. Dane ogólne.

1. Inwestor: Powiat Buski
2. Lokalizacja: ul. Armii Krajowej 19, 28-100 Busko-Zdrój, dz. nr ewid 22/1 obręb 9 Busko-Zdrój. Na parterze obiektu mieszczą się pomieszczenia Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności oraz filia Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej - czynne od poniedziałku do piątku od 7:30 do 15:30.
3. Piętro budynku jest nie użytkowane a planowane jest użytkowanie pomieszczeń na cele dydaktyczne, sale lekcyjne sąsiedniego I Liceum Ogólnokształcącego w Busku-Zdroju. Lokalizacja stanowi Załącznik nr 1.

II. Opis stanu pomieszczeń i robót koniecznych do wykonania. Rzuty pomocnicze stanowią Załącznik nr 2.

1. Pomieszczenie 1. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.
 - Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 3 mb.) Wymiana 3 kraterk wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 5 m². Ubytek w tynku od strony boiska zagruntować dodatkowo oraz zaciągnąć tynkiem na siatce. Demontaż podłogi z wykładziny pcv i drewnianych. Wyrównanie podłoża. Demontaż drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą drewnianą.
 - Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
 - Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Belka podciągu 41 cm wys. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (prawe , listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.
 - Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperię z lakieru akrylowego bezbarwnego.
 - Malowanie parapetów na olejno (8x 38x115cm + 38x232), malowanie grzejników żeliwnych (4x 16 żeberek), malowanie rur c.o. 35mb.
 - Elektryka, demontaż 6 opraw świetłówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 1 włącznika światła, wymiana 1 kontaktu.

2. Pomieszczenie 2. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.
 - Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 2 mb.). Wymiana 2 kraterk wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 2 m². Demontaż podłogi z wykładziny PCV i listew drewnianych. Wyrównanie podłoża. Demontaż drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą drewnianą.
 - Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
 - Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (lewe, listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.



Remont pomieszczeń I piętra budynku administracyjno-oświatowego
przy ul. Armii Krajowej 19 w Busku-Zdroju

- Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (38x350cm) malowanie grzejników żeliwnych (18 żeberek) malowanie rur c.o. 3,5m.
- Elektryka - demontaż 3 opraw świetłówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 1 włącznika światła, wymiana 2 kontaktów.

3. Pomieszczenie 3. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 2 mb.). Wymiana 2 kratki wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 2 m². Demontaż podłogi z wykładziny pcv i listew drewnianych. Wyrównanie podłoża. Demontaż drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą drewnianą.
- Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (lewe , listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.
- Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (38x240cm) malowanie grzejników żeliwnych (21 żeberek) malowanie rur c.o. 10m.
- Elektryka - demontaż 3 opraw świetłówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 1 włącznika światła, wymiana 2 kontaktów.

4. Pomieszczenie 4. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 5 mb.). Wymiana 2 kratki wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 2 m². Zabudowa pionu kanalizacyjnego w g/k (1,872 m²). Demontaż drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą drewnianą. Demontaż podłogi z wykładziny pcv i listew drewnianych. Wyrównanie podłoża.
- Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (lewe , listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.
- Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (4x 38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (16 żeberek) malowanie rur c.o. 13m.
- Elektryka - demontaż 8 opraw świetłówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 2 włączników światła, wymiana 2 kontaktów.

5. Pomieszczenie 5. pomieszczenie z umywalką

- Wymiana kratki went. Demontaż drzwi wewnętrznych 70/200.
- Istniejąca podłoga z płytek, bez zmian.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie i malowanie ścian i sufitu farbami lateksowymi.
- Malowanie parapetów na olejno (38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (3 żeberek) malowanie rur c.o. 4m.



Remont pomieszczeń I piętra budynku administracyjno-oświatowego przy ul. Armii Krajowej 19 w Busku-Zdroju

- Elektryka - demontaż 2 opraw 100W, montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 1 kontaktu na bryzgoszczelny.
- Osadzenie nowych drzwi łazienkowych 90/200 (prawe, listwa progowa)
- W pomieszczeniu są podłączenia do kanalizacji i wody, wykonanie montażu umywalki z szafką i podgrzewaczem elektrycznym podumywalkowym.

6. Pomieszczenie 6. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 2 mb.). Wymiana 1 kratki went. Demontaż podłogi z wykładziny pcv i listew drewnianych. Wyrównanie podłoża. Demontaż drzwi wewnętrznych 80/200 z ościeżnicą drewnianą.
- Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (lewe, listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.
- Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (2x 38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (25 żeberek) malowanie rur c.o. 1m. Malowanie ościeżnicy naświetla (150x60cm)
- Elektryka - demontaż 1 opraw świetłówkowych (2x18W), wymiana 1 włącznika światła, wymiana 2 kontaktów.

7. Pomieszczenie 7. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 5 mb.). Wymiana 4 kratki wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 5 m².
- Demontaż podłogi z wykładziny pcv i listew drewnianych. Wyrównanie podłoża. Demontaż 2 drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą drewnianą. Likwidacja 1 otworu drzwiowego, płyta g/k podwójna z wygłuszeniem.
- Wymiana okien drewnianych 6szt. otwór 112x160cm wraz z wymianą i uszczelnieniem parapetów zewnętrznych. Okna PCV o U maks. = 1,1.
- Wykonanie podłogi z paneli o klasie ścieralności AC5 i użyteczności 33, listwy przyściennie PCV.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Osadzenie nowych drzwi pełnych 90/200 (prawe, listwa progowa) wraz z wykonaniem nadproża (2 x kątownik stal) i wzmocnieniem naroży siatką.
- W pomieszczeniu jest punkt sanitarny z odciętym odpływem kan. bez umywalki i baterii do zaślepienia, 2 m² płytek ściennych do skucia.
- Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (6x 38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (4 x 16 żeberek) malowanie rur c.o. 10m.
- Elektryka - demontaż 12 opraw świetłówkowych (2x18W) i kinkietu 100W, wymiana 1 i demontaż (zaślepienie) 1 włącznika światła, wymiana 4 kontaktów.

8. Pomieszczenie 8. - dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Demontaż elementów naściennych (odbojniki z płyty meblowej 3 mb.) Wymiana 3 kratki wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 2 m². Demontaż umywalki.
- Demontaż 2 drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą metalową, likwidacja 1 otworu drzwiowego, płyta g/k podwójna z wygłuszeniem.



Remont pomieszczeń I piętra budynku administracyjno-oświatowego
przy ul. Armii Krajowej 19 w Busku-Zdroju

- Osadzenie drzwi pełnych 90/200. Istniejące drzwi mają 195 cm wysokości - konieczne zwiększenie wysokości otworu w ścianie nośnej z wykonaniem nadproża "terriva" lub 2x ceownik 120 skręcany śrubami i obciążony siatką. Obrobienie ościeży - narożniki metalowe z gładzią gipsową.
- Podłoga płytki ceramiczne, istniejąca.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego. Przy umywalce wykonać płytki ściennie na 1,7 m wysokości.
- Malowanie parapetów na olejno (3x 38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (24 żeberek) malowanie rur c.o. 6,5 m.
- Elektryka - demontaż 9 opraw świetłówkowych (2x18W), wymiana 1 kinkietu 100W, wymiana 2 włącznika światła, wymiana 4 kontaktów.
- W pomieszczeniu są podłączenia do kanalizacji i wody, wykonanie montażu umywalki z szafką i podgrzewaczem elektrycznym podumywalkowym.

9. Pomieszczenie 9. dostosowanie na potrzeby sali dydaktycznej.

- Wymiana 3 kratki wentylacyjnych. Uzupełnienie ubytków tynków ścian i sufitu - do 2 m2. Wyrównanie podłoża. Demontaż drzwi wewnętrznych 90/200 z ościeżnicą metalową. Zabudowa rury hydrantu w g/k, zabudowa pionu kan. w g/k.
- Istniejąca podłoga z płytek.
- Osadzenie drzwi pełnych 90/200. Istniejące drzwi mają 195 cm wysokości - konieczne zwiększenie wysokości otworu w ścianie nośnej z wykonaniem nadproża "terriva" lub 2x ceownik 120 skręcany śrubami i obciążony siatką. Obrobienie ościeży - narożniki metalowe z gładzią gipsową.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego.
- Malowanie parapetów na olejno (5x 38x115cm) malowanie grzejników żeliwnych (15 + 17 +14 żeberek) malowanie rur c.o. 10m.
- Elektryka - demontaż 12 opraw świetłówkowych (2x18W), wymiana 1 włącznika światła, wymiana 6 kontaktów.

10. Pomieszczenie 10. - (korytarz/komunikacja)

- Wymiana 1 kratki wentylacyjnej.
- Istniejąca posadzka z płytek.
- Wyrównanie podłoża, szpachlowanie nierówności ścian i sufitów. Jednokrotne gruntowanie ścian i sufitów. Jednokrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać dwukrotnie lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego. Naklejenie narożników z tworzywa sztucznego na słupie i narożach (6 szt. 1,5 m wys.)
- Elektryka - demontaż 7 opraw świetłówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 1 włącznika światła, wymiana 1 kontaktu. Montaż lamp ewakuacyjnych. Demontaż dzwonka szkolnego.

11. Pomieszczenie 11. - komunikacja wraz z łazienkami do przebudowy.

11.1 Korytarz:

Istniejąca posadzka z płytek (korytarz)

- Demontaż i zaślepienie grzejnika żeliwnego, malowanie poręczy klatki (4+4+1,7+5 mb).
- Okna korytarz - 2 okna 236x55 - do demontażu i zamurowania.



Remont pomieszczeń I piętra budynku administracyjno-oświatowego
przy ul. Armii Krajowej 19 w Busku-Zdroju

- Dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów. Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, do wysokości 1,7 m wykonać lamperie z lakieru akrylowego bezbarwnego (ściana z drzwiami łazienek).
- Elektryka - demontaż 2 opraw świetlówkowych (2x18W), montaż nowego układu oświetlenia, wymiana 2 włączników światła (do łazienek).

11.2 Przebudowa łazienek:

- Skucie płytek ścian i podłóg. Demontaż ścianek, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, 2 umywalek, 2 ustępów i brodzika, demontaż 2 baterii, demontaż podejść. Demontaż 6 opraw 100W.
- W miejsce trzech pomieszczeń, wykonanie 2 pomieszczeń wc damski / męski.
1-szy wc (bez okna). Posadzka oraz ściany do wys. 2m z płytek, wyrównanie z poszpachlowaniem oraz malowanie farbą lateksową ścian i sufitu. 2 kabiny HPL oraz 2 umywalki z podgrzewaniem przepływowym wiszącym. Podejścia do ustępów i umywalek. Wykonanie kratki podłogowej . Gniazdko bryzgoszczelne. Oświetlenie 2 punkty sufit oraz 1 nad umywalką . Wykonanie 2 kratek wentylacyjnych wraz z przewodami do wentylatorów mechanicznych.
- 2-gi wc (z oknem od elewacji) Posadzka oraz ściany do wys. 2m z płytek, wyrównanie z poszpachlowaniem oraz malowanie farbą lateksową ścian i sufitu. 2 kabiny HPL oraz 2 umywalki z podgrzewaniem przepływowym wiszącym. Podejścia do ustępów i umywalek. Wykonanie kratki podłogowej. Gniazdko bryzgoszczelne. Oświetlenie 2 punkty sufit oraz 1 nad umywalką . Wykonanie 2 kratek wentylacyjnych wraz z przewodami do wentylatorów mechanicznych.